



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ "МЭИ"

Регистрационный номер: 83 в реестре «ЭнергоТеплоМеталлургПроект» СРО-П-084-15122009

Заказчик – ООО «РЕГИОНЖИЛСТРОЙ»

**Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством
территории по адресу: г. Москва, район Северное Измайлово, ул.
Константина Федина, влд. 5 (ВАО)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

КОРРЕКТИРОВКА

**Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка**

**Часть 2. Обоснование схем
транспортных коммуникаций на
период эксплуатации**

К.ФЕДИНА5-ПЗУ2

Москва 2022 г.



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ "МЭИ"

Регистрационный номер: 83 в реестре «ЭнергоТеплоМеталлургПроект» СРО-П-084-15122009

Заказчик – ООО «РЕГИОНЖИЛСТРОЙ»

**Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством
территории по адресу: г. Москва, район Северное Измайлово, ул.
Константина Федина, влд. 5 (ВАО)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ КОРРЕКТИРОВКА

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

**Часть 2. Обоснование схем транспортных коммуникаций на период
эксплуатации**

К.ФЕДИНА5-ПЗУ2

Проректор

Главный инженер проекта



Лейман Е.Н.

Хугаев А.З.

Москва 2022 г.

ИНФОРМАЦИОННО-УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИСТ

Номер п/п	Обозначение документа	Наименование изделия, наименование документа	Версия	Номер последнего изменения
1	К.ФЕДИНА5-ПЗУ2 Раздел ПД №2 ПЗУ том 2.2	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» Часть 2 «Обоснование схем транспортных коммуникаций на период эксплуатации»	2	1

Кодировка	Наименование файла	Примечание	Дата и время последнего изменений файла	Размер файла
1	К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.pdf		29/08/2022 14:58	
9d86c1e6cadd5b89d05f2635ea141fae				

	Фамилия	Дата	Подпись
Разработал	Тимохина	09.08.2022	
Проверил	Попов	09.08.2022	
Н.Контр.	Кругликов	09.08.2022	
ГИП	Хугаев	09.08.2022	

Согласовано

Взам инв №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

						К.ФЕДИНА5-ПЗУ2-ИУЛ			Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Содержание тома 2.3											
Обозначение						Наименование				Примечание	
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.С						Содержание тома 2.2				1	
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ						Текстовая часть тома 2.2				5	
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ГЧ						Графическая часть тома 2.2				4	
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ВОР						Приложение 1. Спецификация дорожных знаков				1	
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТСОДД						Приложение 2. Ведомость объемов ТСОДД				2	
-						Общее количество листов документов, включенных в том 2.3				13	
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.С											
Изм.						Дата					
Гип						Хугаев					
Разраб.						Тимохина					
Проверил						Попов					
Н.контр.						Кругликов					
Содержание тома 2.2						Стадия		Лист		Листов	
Содержание тома 2.2						П		1		1	
											

Согласовано

Взам инв №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Согласовано

Содержание текстовой части тома 2.2

Обозначение	Наименование	Примечание
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ	1. Перечень вносимых изменений	4
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ	2. Описание существующего положения организации дорожного движения	4
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ	3. Обоснование схем транспортных коммуникаций на период эксплуатации	4
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ	4. Фотофиксация существующего положения	5
К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ	5. Перечень используемой нормативно-технической документации	5

Взам инв №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.С

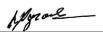
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП		Хугаев			08.22	Содержание текстовой части тома 2.2	Стадия	Лист
Разраб.		Тимохина			08.22		П	1
Проверил		Попов			08.22			Листов
								1
Н.контр.		Кругликов			08.22			

Заверение проектной документации

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, с соблюдением технических условий, и в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Главный инженер проекта

_____ Хугаев

Согласовано												
Взам. Инв. №												
Подп. и дата												
Инв. № подл.							К. ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ					
	Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подп.	Дата	Текстовая часть тома 2.2					
	ГИП		Хугаев			08.22						
	Разраб.		Тимохина			08.22						
	Проверил		Попов			08.22						
Н.контр.		Кругликов			08.22	Стадия		Лист		Листов		
						П		1		5		
												

1. Перечень вносимых изменений

В направленный раздел К.ФЕДИНА5-ПЗУ1 проектной документации внесены изменения на основании:

- договора на проектирование;
- технического задания на корректировку проектной документации.

Суть корректировки

Проектная документация представлена в экспертизу в связи с изменением проектных решений:

- добавлены решения по устройству въездной ramпы на территории двора, заезд на въездную ramпу предусмотрен через территорию двора;
- исключение въезда в подземный паркинг с ул. Константина Федина;
- исключение въезда на территорию с ул. Константина Федина;
- изменение мест размещения дорожных знаков;
- уточнилась спецификация ТСОДД;
- уточнилась спецификация линий дорожной разметки.

Остальные проектные решения остались без изменений в соответствии с положительным заключением №77-1-1-3-041354-2020 от 28 августа 2020г, №4604-21/МГЭ/30507-2/4 ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА).

2. Описание существующего положения организации дорожного движения

Проектные решения остались без изменений в соответствии с положительным заключением №77-1-1-3-041354-2020 от 28 августа 2020г, №4604-21/МГЭ/30507-2/4 ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА).

3. Обоснование схем транспортных коммуникаций на период эксплуатации

Въезд-выезд в подземный паркинг предусмотрен с внутри дворовой территории.

Остальные проектные решения остались без изменений в соответствии с положительным заключением №77-1-1-3-041354-2020 от 28 августа 2020г, №4604-21/МГЭ/30507-2/4 ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА).

Дорожные знаки и дорожная разметка

Проектные решения остались без изменений в соответствии с положительным заключением №77-1-1-3-041354-2020 от 28 августа 2020г, №4604-21/МГЭ/30507-2/4 ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА).

Взам. Инв. №								
Подп. И дата								
Инв. № подл.								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ		Лист
								2

4. Фотофиксация существующего положения

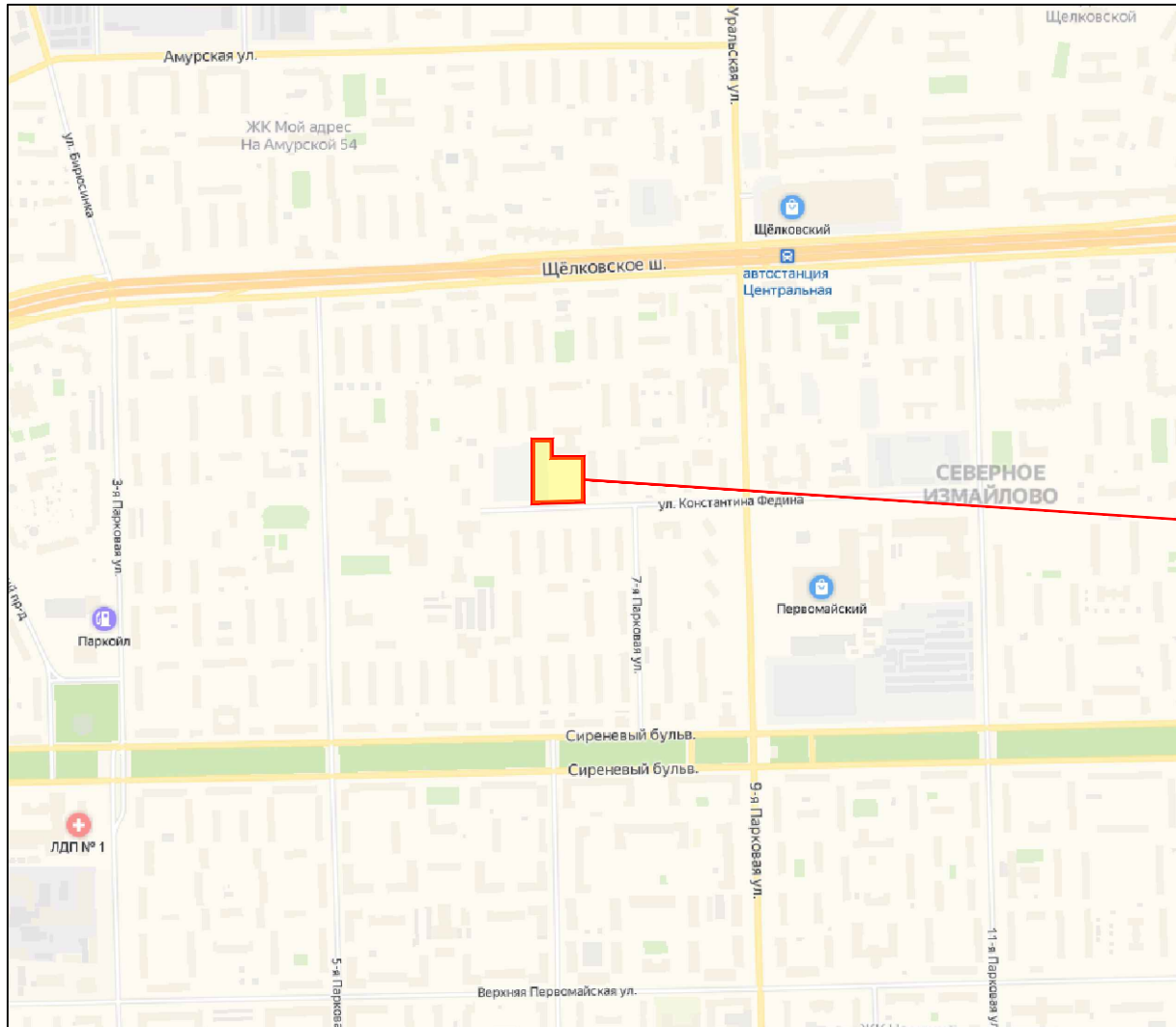
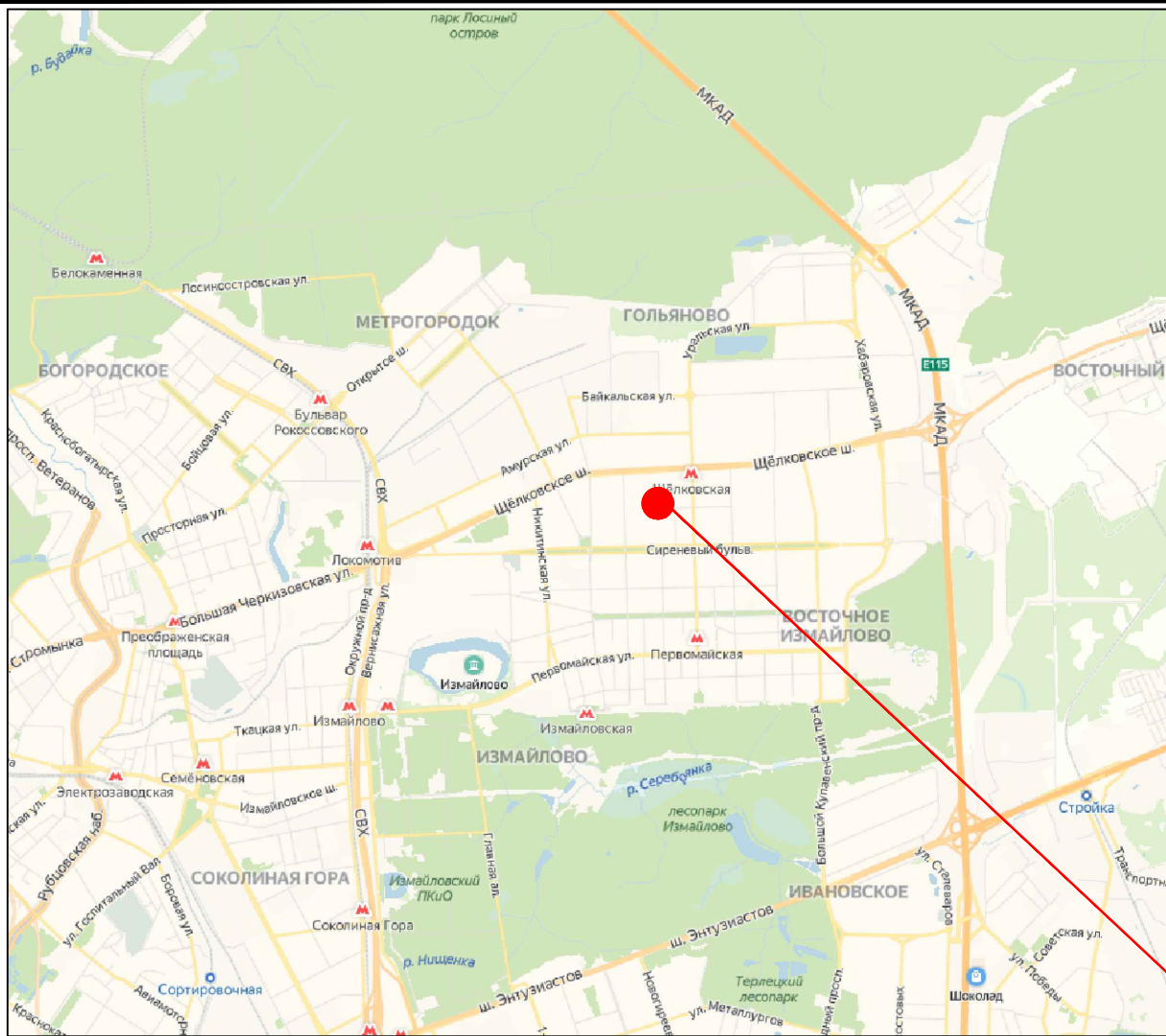
Проектные решения остались без изменений в соответствии с положительным заключением №77-1-1-3-041354-2020 от 28 августа 2020г, №4604-21/МГЭ/30507-2/4 ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА).

5. Перечень используемой нормативно-технической документации

1. Приказ Министерства транспорта Российской федерации от 30 июля 2020 года N 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения».
2. ГОСТ Р 21.1101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
3. ГОСТ Р 51256-2018 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Типы, основные параметры. Общие технические требования».
4. ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».
5. ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования».
6. Правила дорожного движения.
7. ГОСТ Р 52605-2006 Технические средства организации дорожного движения. Искусственные неровности. Общие технические требования. Правила применения

Взам. Инв. №								
Подп. И дата								
Инв. № подл.								
							К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ТЧ	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			Лист
								3

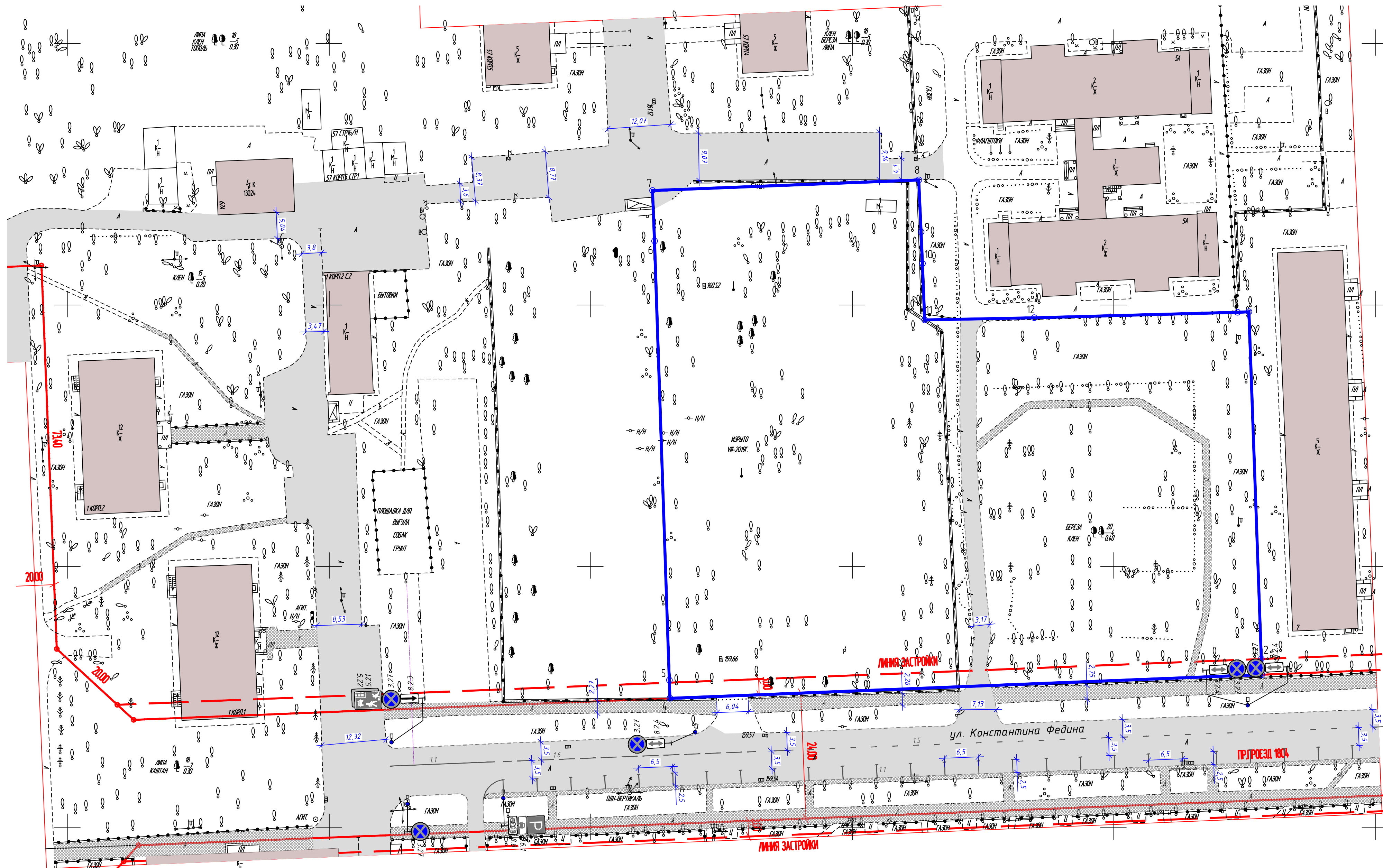
Согласовано		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
		Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.



местоположение объекта

						К. ФЕДИНА5-ПЗУ2.ГЧ2			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, ВАО, р-н Северное Измайлово, ул. Константина Федина, влд. 5 (ВАО)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Обоснование схем транспортных коммуникаций на период строительства и эксплуатации объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тимохина			08.22		П	2	
Проверил		Попов			08.22				
						Ситуационная схема размещения объекта			
Н. контр.		Хугаев			08.22				
ГИП		Кругликов			08.22				

Согласовано	
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проектируемого участка по ГПЗУ		Существующие асфальтобетонные дороги
	Красные линии		Существующие пешеходные тротуары
	Линии застройки		Существующие дорожные знаки
	Существующие здания и сооружения		Существующая дорожная разметка

Примечания:

- Дорожные знаки и горизонтальная разметка в границах разработки проекта указаны в соответствии с существующей установкой, на момент разработки проекта;
- Дорожные знаки на прилегающей улично-дорожной сети установлены – I-го типоразмера (в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019);
- Все размеры даны в метрах;

						К. ФЕДИНА5-ПЗУ2.ГЧЗ			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, ВАО, р-н Северное Измайлово, ул. Константина Федина, влд. 5 (ВАО)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Проп.	Дата	Обоснование схем транспортных коммуникаций на период строительства и эксплуатации объекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тимохина			08.22		П	3	
Проверил		Колодova			08.22				
						Существующая организация дорожного движения М 1:500			
Н. контр.		Хугаев			08.22				
ГИП		Кругликов			08.22				





Спецификация ТСОДД на период эксплуатации объекта		
№ п/п	№ по ГОСТ 52290-2004 до корректировки	№ по ГОСТ 52290-2004 после корректировки
1	3.13/2 шт.	3.13/2 шт.
2	3.24/2 шт.	3.24/2 шт.
3	2.1/1 шт.	2.1/1 шт.
4	5.19.1/4 шт.	5.19.1/4 шт.
5	5.19.2/4 шт.	5.19.2/4 шт.
6	3.27/1 шт.	3.27/3 шт.
7	8.24/1 шт.	8.24/3 шт.
8		2.4/1 шт.
9		5.22/1 шт.
10		5.21/1 шт.
11	6.4/4 шт.	6.4/3 шт.
12	2.5/2 шт.	2.5/1 шт.
13	8.17/2 шт.	8.17/2 шт.
14	8.2.6/2 шт.	8.2.6/2 шт.
15		2.6/1 шт.
16		2.7/1 шт.

- Стойки дорожных знаков СКМ240 - было - 1 шт., стало - 9 шт.;
- Стойки дорожных знаков СКМ245 - было 7 шт, стало - 2 шт.;

Спецификация ТСОДД на период эксплуатации объекта							
№ стойки	№ по ГОСТ 52290-2004	Наименование по ГОСТ 52290-2004	Типоразмер	Тип стойки	Тип фундамента	Тип пленки	Примечание
5	3.13	Ограничение высоты	I	на фасаде парковки	-	Б	
	3.24	Ограничение максимальной скорости	I			Б	
6	2.1	Главная дорога	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	5.19.1	Пешеходный переход	I			Б	
	5.19.2	Пешеходный переход	I	СКМ 245	бетонирование	Б	
	3.27	Остановка запрещена	I			Б	
7	8.24	Работает эвакуатор	I			Б	
	3.27	Остановка запрещена	I			Б	
	8.24	Работает эвакуатор	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	2.4	Уступите дорогу	I			Б	
8	5.19.1	Пешеходный переход	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	5.19.2	Пешеходный переход	I			Б	
	5.22	Конец жилой зоны	I			Б	
9	3.27	Остановка запрещена	I	СКМ 245	бетонирование	Б	
	8.24	Работает эвакуатор	I			Б	
	2.5	Движение без остановки запрещено	II			Б	
10	5.19.1	Пешеходный переход	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	5.19.2	Пешеходный переход	I			Б	
	6.4	Парковка	I			Б	
11	5.21	Жилая зона	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	5.19.1	Пешеходный переход	I			Б	
	5.19.2	Пешеходный переход	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
12	6.4	Парковка	I			Б	
	5.19.1	Пешеходный переход	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	5.19.2	Пешеходный переход	I			Б	
13	3.13	Ограничение высоты	I	на фасаде парковки	-	Б	
	3.24	Ограничение максимальной скорости	I			Б	
	6.4	Парковка	I			Б	
14	8.17	Инвалиды	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	8.2.6	Зона действия	I			Б	
	6.4	Парковка	I			Б	
15	8.17	Инвалиды	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	8.2.6	Зона действия	I			Б	
	2.6	Преимущество перед встречным движением	I			Б	
16	2.7	Преимущество перед встречным движением	I	СКМ 240	бетонирование	Б	
	2.7	Преимущество перед встречным движением	I			Б	

Итого устанавливается на период эксплуатации:

Технические средства регулирования:
- Типовые дорожные знаки (включая таблички) I-го типоразмера - 31шт.;
- Типовые дорожные знаки (включая таблички) II-го типоразмера - 1 шт.;
- Стойки дорожных знаков СКМ240 - 9 шт.;
- Стойки дорожных знаков СКМ245 - 2 шт.;
- Крепление дорожных знаков на фасаде парковки - 4 шт.

Спецификация линий дорожной разметки							
К схеме организации дорожного движения на период эксплуатации объекта: шифр К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.11							
№ п/п	№ по ГОСТ 51256-1999	Изображение разметки	Способ нанесения	Материал	Ширина наносимой линии, м	Кф приведения к разметке	Длина, м до кор-ки после кор-ки
1. Спецификация линий горизонтальной дорожной разметки							
1	1.1		Разметочной машиной	Краска, белая	0,1	1	61 135
2	1.7		Разметочной машиной	Краска, белая	0,1	0,5	10 10
Итого краска белая:							6,6 14,0
Итого краска желтая:							0 0
3	1.14.1		Вручную по трафаретам	Краска, белая	0,4	1	23,0 18,0
4	1.14.1		Вручную по трафаретам	Краска, желтая	0,4	1	23,0 18,0
5	1.24.3		Вручную по трафаретам	Краска, белая	0,69	-	8 8
Итого краска белая:							14,72 12,72
Итого краска желтая:							9,20 7,20
2. Спецификация вертикальной дорожной разметки							
1	2.7		Вручную	Краска белая	0,36	3	208 256
			Вручную	Краска черная	0,36	3	208 256

Экспликация зданий и площадок

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом	проектируемый
2	Площадка для размещения трансформаторной подстанции	проектируемая
3	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	проектируемая
4	Площадка для отдыха взрослого населения	проектируемая
5	Спортивная площадка	проектируемая
6	Площадка мусоросборников	проектируемая
7	Адмостоянка	проектируемая

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-
- Граница проектируемого участка по ГПЗУ

Направление движения транспорта

Направление движения пожарной техники

Направление движения пешеходов

					К.ФЕДИНА5-ПЗУ2.ГЧЗ		
					Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, ВАО, р-н Северное Измайлово, ул. Константина Федина, влд. 5 (ВАО)		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Прод.	Дата	Основание схем транспортных коммуникаций на период строительства и эксплуатации объекта	Стадия
Разраб.		Тимохина			08.22		Лист
Проверил		Колодова			08.22		Листов
					Схема организации дорожного движения на период эксплуатации М 1:500		
Н. контр.		Хузав			08.22		
ГИП		Круликов			08.22		

ПРИЛОЖЕНИЯ

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание
1	Металлические стойки (СКМ 2.40)	СКМ 2.40	796		шт.	9		
2	Металлические стойки (СКМ 2.45)	СКМ 2.45	796		шт.	2		
3	Строительный раствор	M200	166		м3	0,583		
4	Щебень М600	M600	166		м3	0,34		
5	Щитки дорожных знаков I типоразмер	ГОСТ Р 52290	796		шт.	31		
	2.1 (главная дорога)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	1		
	2.4 (уступите дорогу)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	1		
	2.6 (преимущество встречного движения)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	1		
	2.7 (преимущество перед встречным движением)	ГОСТ Р 52291	796		шт.	1		
	3.13 (ограничение высоты)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	2		
	3.24 (ограничение максимальной скорости движения-10 км/ч)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	2		
	3.27 (остановка запрещена)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	3		
	5.19.1 (пешеходный переход)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	4		
	5.19.2 (пешеходный переход)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	4		
	5.21 (жилая зона)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	1		
	5.22 (конец жилой зоны)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	1		
	6.4 (парковка инвалиды)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	3		
	8.2.6 (зона действия)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	2		
	8.17 (инвалиды)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	2		
	8.24 (работает эвакуатор)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	3		
6	Щитки дорожных знаков II типоразмер	ГОСТ Р 52290	796		шт.	1		
	2.5 (движение без остановки запрещено)	ГОСТ Р 52290	796		шт.	1		
7	Хомут для крепления дорожного знака		796		шт.	64		
8	Крепление дорожного знака на фасад здания		796		шт.	4		

						К. ФЕДИНА5-ПЗУ2.ВОР			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Спецификация дорожных знаков	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Тимохина			08.22		П	1	
Проверил		Колодова			08.22				
Н. контр.		Хузгаев			08.22				
ГИП		Кругликов			08.22				

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 8. Установка ТСОДД на период эксплуатации объекта				
60	Установка металлической стойки дорожного знака (СКМ2.40 и СКМ2.45) в скважину диаметром 300мм с бетонированием	шт	11	
	— Выемка грунта вручную с погрузкой в автомобили-самосвалы и транспортировкой на 30 км на свалку (ρ=1,75т/м3) (0,084 м3 на одну стойку)	м3	0,92	
	— подготовка из щебня М600 толщиной 0,20 м (расход щебня 0,031 м3);	м3	0,34	
	— омоноличивание стойки в прямке пескобетонной смесью М300 (расход - 0,053 м3 на одну стойку);	м3	0,58	
	— Установка металлических стоек из оцинкованной стали для дорожных знаков, в том числе:	шт	11	
		кг	166,6	
	СКМ 2.45 (масса 16,7 кг)	шт	2	
		кг	33,4	
СКМ 2.40 (масса 14,8 кг)	шт	9		
	кг	133,2		
61	Установка щитков дорожных знаков на фасаде въезда на парковку	шт	4	
62	Установка дорожных знаков I типоразмера на оцинкованной основе со световозвращающей пленкой типа Б, в т.ч.:	шт	31	
	2.1 (В-600)	шт	1	
	2.4 (А-600)	шт	1	
	2.6 (D-600)	шт	1	
	2.7 (В-600)	шт	1	
	3.13 (D-600)	шт	2	
	3.24 (D-600)	шт	2	
	3.27 (D-600)	шт	3	
	5.19.1 (В-600)	шт	4	
	5.19.2 (В-600)	шт	4	
	5.21 (900х600)	шт	1	
	5.22 (900х600)	шт	1	
	6.4 (В-600) инвалиды	шт	3	
	8.2.6 (300х600)	шт	2	
	8.17 (300х600)	шт	2	
	8.24 (300х600)	шт	3	



